

АНАЛІЗ

Регуляторного впливу (впливу регуляторного акту)

Назва регуляторного органу: виконавчий комітет Коростенської міської ради

Назва документа: «Положення про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області»

Розробник аналізу регуляторного впливу: відділ Держкомзему у місті Коростені Житомирської області.

№ п/п	Рубрика аналізу	Характеристика
1.	Проблема, яку передбачається вирішити: <ul style="list-style-type: none">• Опис проблеми та її прояв• Причини виникнення• На кого проблема має вплив	У зв'язку із змінами в земельному законодавстві, з метою запобігання ухилення від орендної плати та плати за сервітутне користування земельними ділянками, правомірності нарахування орендної плати та плати за сервітутне користування земельними ділянками Зміни в земельному законодавстві На орендарів та користувачів земельних ділянок
2.	Цілі державного регулювання	Правомірність нарахування орендної плати та плати за сервітутне користування земельними ділянками у відповідності до законодавства, цільового використання, та оцінювального району в якому розташована земельна ділянка
3.	Альтернативи та їх оцінки	При відсутності даного документу, орендна плата та плати за сервітутне користування земельними ділянками буде нараховуватись безпідставно та міський бюджет втрачає значні кошти
4.	Механізми використані в документі	Розроблено у відповідності до земельного законодавства та нормативно-правових актів, відповідно до яких нараховується орендна плата за землю
5.	Очікувані результати	Збільшення та своєчасне надходження від орендної плати та сервітутного користування земельними ділянками
6.	Термін дії документа	Початок дії документа з червня 2012 року
7.	Показники результативності	Результативність буде відстежуватись по мірі надходження орендної плати та плати за сервітутне користування земельними ділянками
8.	Заходи по відстеженню результативності	Відстеження результативності здійснюватиметься на підставі даних, отриманих від Податкової та міського фінансового управління

Міський голова

В. Москаленко