



У К Р А Ї Н А
Коростенська міська рада Житомирської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 22.11.2017р. № 513

Про затвердження протоколу № 2 засідання постійно діючої комісії по передачі майна в оренду та надання дозволу комунальному виробничому житловому ремонтно-експлуатаційному підприємству на укладення з ПП „Коростенський житловий сервіс № 5” договорів оренди нежитлових об'єктів виробничої бази, розташованої по вул. Шевченка,56 в м. Коростені

Розглянувши протокол №2 від 14.11.17р. засідання постійно діючої комісії по передачі майна в оренду - нежитлових об'єктів виробничої бази, розташованої по вул. Шевченка, 56 в м. Коростені, керуючись пп.1 п. „а” ст. 29, ч.5 ст. 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Коростенської міської ради

РІШАЄ:

1. Затвердити протокол №2 від 14.11.17 р. засідання постійно діючої комісії по передачі майна в оренду (додається).

2. Надати дозвіл комунальному виробничому житловому ремонтно-експлуатаційному підприємству № 1 на укладення з приватним підприємством „Коростенський житловий сервіс № 5” договорів оренди нежитлових об'єктів виробничої бази, розташованої по вул.Шевченка,56 в м. Коростені для забезпечення надання житлово-комунальних послуг:

2.1 прибудови нежитлової будівлі виробничої бази загальною площею 39,0 кв.м з орендною платою 867,20 грн. (без ПДВ) в місяць, або 22,24 грн. за 1 кв.м (без ПДВ), розрахованою відповідно незалежної оцінки з подальшою індексацією та терміном оренди два роки 11 місяців, за пропозицією орендаря;

2.2 частини другого поверху нежитлової будівлі виробничої бази, загальною площею 51,8 кв.м з орендною платою 1153,26 грн. (без ПДВ) в місяць, або 22,26 грн. за 1 кв.м (без ПДВ), розрахованою відповідно незалежної оцінки з подальшою індексацією та терміном оренди два роки 11 місяців, за пропозицією орендаря;

2.3 приміщення гаражу № 2 виробничої бази, загальною площею 36,3 кв.м з орендною платою 571,16 грн. (без ПДВ) в місяць, або 15,73 грн. за 1 кв.м (без ПДВ), розрахованою відповідно незалежної оцінки з подальшою індексацією та терміном оренди два роки 11 місяців, за пропозицією орендаря.

3. При необхідності внутрішні перебудови нежитлових об'єктів виробничої бази проводити лише за погодженням з відділом архітектури, містобудування та земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради та балансоутримувачем.

4. Контроль за експлуатацією нежитлових об'єктів виробничої бази, їх цільового використання та виконання умов договору покласти на балансоутримувача.

5. Договори оренди підлягають реєстрації у відділі по управлінню та приватизації міської комунальної власності управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради у десятиденний термін після прийняття рішення.

Міський голова

В.Москаленко

Заступник міського голови
О.Ясинецький

Заступник міського голови
Л.П.Якубовський

Начальник фінансового управління
Л.Щербанюк

Начальник управління економіки
О.Жилін

Заступник начальника управління економіки
В.Рибкін

Начальник юридичного відділу
Т.Камінська