



**У К Р А Ї Н А**  
Коростенська міська рада Житомирської області  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17.05.2017р. № 214

**Про надання дозволу на підготовку вихідних даних на проектування об'єктів та внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету**

Розглянувши протокол засідання комісії з регулювання містобудівної діяльності щодо надання дозволу на підготовку вихідних даних на проектування об'єктів та внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету, відповідно до п. 3 ст. 8, ст.ст. 19, 33, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, ст.ст. 12, 123 Земельного кодексу України, Житлового кодексу України, керуючись пп. 3 пп.1 п.б, пп.9 п.а ч.1 ст.31, ч.1 ст. 52 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Коростенської міської ради

**РІШАЄ:**

**1. Надати дозвіл на підготовку вихідних даних на проектування:**

1.1. громадянці Дідківській Софії Ничипірівні на реконструкцію не житлового будинку під торгово-офісне приміщення з кафетерієм та кімнатами відпочинку по вулиці Шевченка, 44-А.

1.2. громадянину Ревенку Михайлу Павловичу на будівництво магазину по вулиці Пашинській, 5, кадастровий номер земельної ділянки 1810700000:01:026:0443.

1.3. громадянці Дубровській Зінаїді Миколаївні на будівництво магазину по вулиці Шатрищанській, 10, кадастровий номер земельної ділянки 1810700000:01:016:0190.

1.4. фізичній особі-підприємцю Вороніній Світлані Юрївні на будівництво магазину на орендованій земельній ділянці з кадастровим номером 1810700000:02:003:0237 по вулиці Мельника, 14-К.

1.5. Публічному акціонерному товариству «Коростенський завод «Янтар» на реконструкцію «Виробничого корпусу №2» під магазин будівельних матеріалів по вул. Житомирській,2.

1.6. громадянці Микитчук Людмилі Олександрівні на реконструкцію власної частини житлового будинку під офіс-магазин з прибудовою та надбудовою, будівництво гаражів із складськими приміщеннями зі знесенням

старих надвірних будівель по вулиці Торговій, 11, кадастровий номер земельної ділянки 1810700000:02:002:0461.

1.7. громадянці Борисюк Валентині Броніславівні на реконструкцію власної частини житлового будинку з прибудовою по вулиці Івана Котляревського (К.Лібкнехта),78-А, кадастровий номер 1810700000:02:008:0115.

## **2. Внести зміни до рішення виконавчого комітету:**

2.1. №154 від 04.04.2017 р., п. 1.8 «Про надання дозволу на підготовку вихідних на проектування об'єктів та внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету» та викласти його в наступній редакції: «Надати дозвіл на підготовку вихідних даних на проектування громадянину Петренку Анатолію Миколайовичу на будівництво житлового будинку та гаражу по вулиці Ж.Кудакова, 19-А, кадастровий номер земельної ділянки 1810700000:02:003:0724».

2.2. №989 від 26.11.2008 р., п. 1.3 «Про надання дозволів підприємствам, організаціям та громадянам міста на будівництво, реконструкцію та капітальний ремонт об'єктів і приміщень», та викласти його в такій редакції: «Надати дозвіл на підготовку вихідних даних на проектування громадянці Вільчинській Анжелі Миколаївні на реконструкцію підвального приміщення під офіс-магазин та перукарню з облаштуванням окремого входу по вулиці Грушевського, 46-Д».

## **3. Зобов'язати забудовників:**

3.1. протягом 3-х місяців отримати у відділі архітектури, містобудування та земельних ресурсів містобудівні умови і обмеження або будівельний паспорт на вищевказане будівництво;

дане рішення не дає права розпочинати виконання будівельних робіт та освоєння земельної ділянки.

3.2. укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, відповідно до ст. 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” та затвердженого рішення чотирнадцятої сесії VI скликання від 24.04.2012 р. №665 „Порядку про залучення коштів замовників (інвесторів) у розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Коростеня”;

кошти пайової участі у розвитку інфраструктури міста сплачуються в повному обсязі до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію єдиним платежем або частинами за графіком, що визначається договором.

**Міський голова**

**В.Москаленко**

Секретар міської ради  
В.Вигівський

Начальник відділу архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів  
С.Тумаш

Начальник юридичного відділу  
Т.Камінська