



У К Р А Ї Н А
Коростенська міська рада Житомирської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 16.03.2016 р. № 144

Про надання дозволу на підготовку вихідних даних на проектування та надання дозволу на розробку детального плану території

Розглянувши протокол засідання комісії з регулювання містобудівної діяльності щодо надання дозволу на підготовку вихідних даних на проектування та надання дозволу на розробку детального плану території, відповідно до п. 3 ст. 8, ст.ст. 19, 33, 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, ст.ст. 12, 123 Земельного кодексу України, Житлового кодексу України, керуючись пп.1 п. а ч.1 ст.30, пп. 3 п. б ч. 1 ст. 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Коростенської міської ради

РІШАЄ:

1. Надати дозвіл на підготовку вихідних даних на проектування:

1.1.Товариству з обмеженою відповідальністю «Фактор-Активінвест» на реконструкцію з надбудовою нежитлової будівлі автостанції по вулиці Базарна площа, 2-А на орендованій земельній ділянці з кадастровим номером 1810700000:02:002:0473.

1.2.фізичній особі-підприємцю Ходаківському Валентину Миколайовичу на реконструкцію автобусної зупинки з будівництвом торговельного павільйону по вулиці К.Лібкнехта, 46-А.

1.3.фізичній особі-підприємцю Костюшко Антоніні Володимирівні на надбудову другого поверху над власним торговельним павільйоном по вулиці Табукашвілі, 20-Б.

1.4. громадянину Іскяндарову Віляту Абдулалі-огли на реконструкцію існуючої нежитлової будівлі, торговельного павільйону під аптеку з розширенням на автобусній зупинці по вулиці Грушевського, 30-Г на орендованих земельних ділянках з кадастровими номерами 1810700000:02:001:0858 та 1810700000:02:001:0198.

1.5. громадянці Войницькій Ірині Анатоліївні на реконструкцію житлового будинку з прибудовою по 1-му провулку Шатрищанському, 18 на присадибній земельній ділянці з кадастровим номером 1810700000:01:016:0181.

1.6. громадянці Прохоренко Аллі Кирилівні на реконструкцію частини житлового будинку під квартиру №1 з прибудовами по вулиці Древянській, 6 на присадибній земельній ділянці з кадастровим номером 1810700000:01:001:0186.

1.7. фізичній особі-підприємцю Лавріновичу Вадиму Леонідовичу на реконструкцію нежитлової адміністративної будівлі, підсобних приміщень та лабораторії по вулиці Табукашвілі, 25-В на існуючій земельній ділянці.

1.8. громадянину Сидоренку Петру Миколайовичу на реконструкцію житлового будинку під квартири №1 та №2 з прибудовою по провулку Т.Кралі, 8 на присадибній земельній ділянці з кадастровим номером 1810700000:02:030:0362.

1.9. громадянам Филипчук Андрію Володимировичу, Филипчук Наталії Миколаївні на реконструкцію власної частини житлового будинку під квартиру №1 з будівництвом житлової прибудови по вулиці Доватора, 19 на присадибній земельній ділянці з кадастровим номером 1810700000:02:032:0182.

2. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 1822384400:10:000:0011, яка розташована по вулиці Шолом-Алейхема, 113 (в районі Ветлікарні) з метою проведення зміни цільового призначення із “для ведення особистого селянського господарства” на “для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд”;

2.1. функції замовника покласти на громадянку Волківську Світлану Іванівну.

3. Зобов'язати забудовників:

3.1. протягом 3-х місяців отримати у відділі архітектури, містобудування та земельних ресурсів містобудівні умови і обмеження або будівельний паспорт на вищевказане будівництво;

дане рішення не дає права розпочинати виконання будівельних робіт та освоєння земельної ділянки.

3.2. укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, відповідно до ст. 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” та затвердженого рішення чотирнадцятої сесії VI скликання від 24.04.2012 р. №665 „Порядку про залучення коштів замовників (інвесторів) у розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Коростеня”;

кошти пайової участі у розвитку інфраструктури міста сплачуються в повному обсязі до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію єдиним платежем або частинами за графіком, що визначається договором.

Міський голова

В.Москаленко

Секретар міської ради
В.Вигівський

Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів
С.Гумаш

Начальник юридичного відділу
Т.Камінська