



У К Р А Ї Н А
Коростенська міська рада Житомирської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 08. 02. 2012р. № 36

Про оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб.

Розглянувши подання

- Відділу по управлінню та приватизації міської комунальної власності;
- Публічного акціонерного товариства «Енергопостачальна компанія «Житомиробленерго»;
- Товариства з обмеженою відповідальністю «Сахара»;

Заяви громадян міста:

- Негруц Лариси Анатоліївни, вул.Грушевського, 14/2;
- Барилюка Сергія Миколайовича, вул. Мельника, 14-а;
- Скрипника Валерія Григоровича, вул.Маяковського, 107;
- Стретовича Володимира Олександровича, вул.Жовтневій, 4-а;
- Лавренчук Ольги Романівни, вул.Садова, 14;
- Микитенка Василя Володимировича, вул.Тичини,18;

та матеріали Коростенського міжміського бюро технічної інвентаризації встановлено:

- що згідно рішення обласної ради за №30 від 22.02.1992 року “Про розмежування комунальної власності між власністю районних міст обласного підпорядкування та рішення виконкому Коростенської міської ради (П’ятнадцята сесія двадцять першого скликання) від 18.03.1993 року “Про взяття у комунальну власність міської ради майна, визначеного обласною радою”, а саме нежитлового приміщення загальною площею 58,4 м.кв. по вулиці Грушевського, 20;

- що згідно рішення загальних зборів акціонерів від 14.06.2011 року за №8 Відкрите акціонерне товариство «Енергопостачальна компанія

„Житомиробленерго” змінило своє найменування на публічне акціонерне товариство «Енергопостачальна компанія „Житомиробленерго”, нежитлові об’єкти енергетики якого знаходяться по вулиці Шатрищанській, 76-а, вул.В.Сосновського, 36-р, вул.Жовтневій, 3-б, та 5-г, які належали Відкритому акціонерному товариству «Енергопостачальна компанія „Житомиробленерго” згідно Наказу №117 від 04.07.1995 року „Про створення Державної акціонерної компанії „Житомиробленерго” Міністерства енергетики та електрофікації України.

- що згідно свідоцтв про право власності на нерухоме майно, виданих на підставі рішень виконкому Коростенської міської ради за №707 від 04.12.2002 року, №1078 від 10.12.2008 року та договору купівлі-продажу посвідченого приватним нотаріусом від 28.11.2011р., р.№628, Товариству з обмеженою відповідальністю „Сахара” належить нежитлове приміщення по вулиці Грушевського, 19. Частину нежитлового підвального приміщення передано у власність територіальної громади м. Коростеня, акт приймання-передачі затверджено рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 07.12.2011 року за №689, в зв’язку з чим змінилась загальна площа приміщення ТОВ „Сахара”;

- що згідно договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом від 06.05.2003 року, Негруц Лариса Анатоліївна купила приватизовану квартиру №20 по вулиці Грушевського, 14/2. Рішеннями виконавчого комітету Коростенської міської ради за №173 від 05.03.2008 року та №750 від 08.12.2010 року Негруц Ларисі Анатоліївні надано дозвіл на переобладнання житлової квартири під магазин, реконструкцію завершено та прийнято в експлуатацію, сертифікат відповідності ЖТ 000890 засвідчує відповідність закінченого будівництвом об’єкта, відповідає проектній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил та підтверджує його готовність до експлуатації, виданий 20.04.2011 р.

- що згідно договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом від 25.08.2011 року, Барилюк Сергій Миколайович купив незавершене будівництво кафе-магазину офісу по вулиці Мельника, 14-в. Будівництво завершено та прийнято в експлуатацію, декларація про готовність об’єкта до експлуатації зареєстрована інспекцією Державного архітектурно-будівельного контролю у Житомирській області 18.01.2012 р. №ЖТ 14212007902;

що згідно договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом від 19.07.2006 року, р.№1705, Скрипник Валерій Григорович купив нежитлове приміщення вул.Маяковського, 107. В приміщенні проведено реконструкцію під

кафетерій-магазин, декларація про початок будівельних робіт від 01.12.2011 року. Будівництво завершено та прийнято в експлуатацію, декларація про готовність об'єкта до експлуатації зареєстрована інспекцією Державного архітектурно-будівельного контролю у Житомирській області 25.01.2012 р. №ЖТ 14212012058;

- що Стретович Володимир Олександрович побудував житловий будинок на приватизованій земельній ділянці по вулиці Островського, 4-а. Будівництво завершено, та прийнято в експлуатацію, декларація про готовність об'єкта до експлуатації зареєстрована інспекцією Державного архітектурно-будівельного контролю у Житомирській області 24.01.2012 р. №ЖТ 18212011420;

- що згідно рішення виконавчого комітету Коростенської міської ради за №537 від 16.11.1982 року та внесених змін за №123 від 27.01.2011 року Лавренчук Ользі Романівні було надано дозвіл на будівництво житлового будинку №14 по вулиці Садовій. Будинок побудовано, декларація про готовність об'єкта до експлуатації зареєстрована інспекцією Державного архітектурно-будівельного контролю у Житомирській області 29.12.2011 р. №ЖТ 18211118314;

- що згідно рішення виконавчого комітету Коростенської міської ради за №572 від 16.10.1973 року Микитенку Василю Володимировичу було надано дозвіл на будівництво житлового будинку №18 по вулиці Тичини. Будинок побудовано до 1992 року, а право власності на нього своєчасно не оформлено.

Керуючись п.п. 10 п. б ст. 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", пунктом 6-1 наказу 7/5 від 07.02.2002 року Міністерства юстиції України "Про затвердження тимчасового положення про порядок реєстрації прав власності на нерухоме майно", виконавчий комітет Коростенської міської ради

РІШАС:

I. Оформити право власності:

1-1 на нежитлове приміщення загальною площею 58,4 м.кв.
по вулиці Грушевського, 20 за

Територіальною громадою в особі Коростенської міської ради

1-2 на нежитлову будівлю трансформаторної підстанції №208 загальною площею 39,5 м.кв. по вулиці Шатрищанській, 76-а

1-3 на нежитлову будівлю трансформаторної підстанції №143 загальною площею 42,1 м.кв. по вулиці В.Сосновського, 36-р

1-4 на нежитлову будівлю трансформаторної підстанції №7 загальною площею 20,7 м.кв. по вулиці Жовтневій, 3-б

1-5 на нежитлову будівлю трансформаторної підстанції №7-а загальною площею 41,5 м.кв. по вулиці Жовтневій, 5-г за

Публічним акціонерним товариством „Енергопостачальна компанія „Житомиробленерго”;

1-6 на нежитлове приміщення з добудовою та підвальне приміщення магазину „Кнопка” загальною площею 292,3 м.кв.по вулиці Грушевського, 19 за

Товариством з обмеженою відповідальністю «Сахара»

взамін свідоцтв про право власності на нерухоме майно, виданих на підставі рішень виконавчого комітету Коростенської міської ради за №707 від 04.12.2002 року, №1078 від 10.12.2008 роу та договору купівлі-подажу, посвідченого приватним нотаріусом 28.11.2011 р., р.№6282;

1-7 на нежитлове приміщення промислового магазину загальною площею 38,8 м.кв.по вулиці Грушевського, 14/2 за

Негруц Ларисою Анатоліївною;

1-8 на нежитлове приміщення кафе-магазину офісу загальною площею 181,3 м.кв.по вулиці Мельника, 14-в за

Барилуком Сергієм Миколайовичем;

1-9 на нежитлове приміщення кафетерію-магазину загальною площею 156,6 м.кв.по вулиці Маяковського, 107 за

Скрипником Валерієм Григоровичем;

1-10 на житловий будинок №4-а по вулиці Островського за

Стретовичем Володимиром Олександровичем;

1-11 на житловий будинок №14 по вулиці Садовій за

Лавренчук Ольгою Романівною;

1-12 на житловий будинок №18 по вулиці Тичини за

Микитенком Василем Володимировичем;

2. Комунальному підприємству «Коростенське міжміське бюро технічної інвентаризації» видати свідоцтво про право власності.

Міський голова

В.Москаленко

Перший заступник міського голови

В.Вигівський

Начальник КП «Коростенське МБТІ»

К.Кудринська

Начальник юридичного відділу

Т.Камінська.