КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ
сорок шоста сесія VI скликання

від 24.09.2015 р. №2037

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви фізичних осіб-підприємців про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженого рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 08 грудня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять сьомої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 14 листопада 2013 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Ліповській Тетяні Іванівні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Сонячній, в районі будинку №2 міста Коростеня.

1.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Ліповській Тетяні Іванівні земельної ділянки площею 0,0018 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 1 (один) рік.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Ліповською Тетяною Іванівною вказаної земельної ділянки: 501,88 грн. (п'ятсот одна гривня 88 копійок) в рік; 41,82 грн. (сорок одна гривня 82 копійки) в місяць.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 липня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять третьої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 05 червня 2014 року в

короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Полохову Олександру Миколайовичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці В.Сосновського, 52-Г міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Полохову Олександру Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0090 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 5 (п’ять) років.

2.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Полоховим Олександром Миколайовичем вказаної земельної ділянки: 5 284,08 грн. (п’ять тисяч двісті вісімдесят чотири гривні 08 копійок) в рік; 440,34 грн. (чотириста сорок гривень 34 копійки) в місяць.

3. В зв’язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 12 травня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 17 квітня 2014 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Загляді Лілії Віталіївні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Табукашвілі, 21-А міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Загляді Лілії Віталіївні земельної ділянки площею 0,0036 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 1 (один) рік.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Заглядою Лілією Віталіївною вказаної земельної ділянки: 3 020,55 грн. (три тисячі двадцять гривень 55 копійок) в рік; 251,71 грн. (двісті п’ятдесят одна гривня 71 копійка) в місяць.

4. В зв’язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 24 липня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням п’ятнадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 24 травня 2014 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Васильчуку Миколі Миколайовичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Пролетарській, 37-А міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Васильчуку Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0174 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 5 (п’ять) років.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Васильчуком Миколою Миколайовичем вказаної земельної ділянки: 6 797,68 грн. (шість тисяч сімсот дев’яносто сім гривень 68 копійок) в рік; 566,47 грн. (п’ятсот шістдесят шість гривень 47 копійок) в місяць.

5. В зв’язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 10 вересня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням одинадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 29 грудня 2011 року в

короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Волинець Юзефі В'ячеславівні, фізичній особі-підприємцю Рибчак Яніні Анатоліївні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, 3 міста Коростеня.

5.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Волинець Юзефі В'ячеславівні, фізичній особі-підприємцю Рибчак Яніні Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0077 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 5 (п'ять) років.

5.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Волинець Юзефою В'ячеславівною, фізичною особою-підприємцем Рибчак Яніною Анатоліївною вказаної земельної ділянки: 6 127,59 грн. (шість тисяч сто двадцять сім гривень 59 копійок) в рік; 510,63 грн. (п'ятсот десять гривень 63 копійки) в місяць.

6. Вище вказаним фізичним особам-підприємцям в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, додаткові угоди до договорів оренди, договори сервітутного землекористування, Коростенській міській раді забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, Коростенській ОДПІ ГУ ДФС у Житомирській області проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Податкового кодексу України.

Міський голова **В. Москаленко**

Секретар міської ради В. Ходаківський
Заступник міського голови В. Вигівський
Начальник юридичного відділу Т.Камінська
Начальник відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів С.Тумаш