# КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ
**сорок друга сесія VI скликання**

**від 18.06.2015 р. №1929**

**Про передачу земельних ділянок на умовах оренди**

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про передачу земельних ділянок на умовах оренди, керуючись статтями 12, 93, 123, 124, 125 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», п. 5 ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коростенська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років громадянину Іскяндарову Вілаяту Абдулалі-огли земельну ділянку площею 0,0049 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Грушевського, 30-Г міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:001:0198).

**1.1.** Встановити розмір орендної плати за використання громадянином Іскяндаровим Вілаятом Абдулалі-огли вказаної земельної ділянки: 4 676,04 грн. (чотири тисячі шістсот сімдесят шість гривень 04 копійки) в рік; 389,67 грн. (триста вісімдесят дев’ять гривень 67 копійок) в місяць.

**2.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років громадянці Ткач Наталі Володимирівні земельну ділянку площею 0,0920 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вулиці Шатрищанська, 57 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:01:016:0004).

**2.1.** Встановити розмір орендної плати за використання громадянкою Ткач Наталею Володимирівною вказаної земельної ділянки: 35 562,83 грн. (тридцять п’ять тисяч п’ятсот шістдесят дві гривні 83 копійки) в рік; 2 963,57 грн. (дві тисячі дев’ятсот шістдесят три гривні 57 копійок) в місяць.

**3.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років фізичній особі-підприємцю Мясніковій Тетяні Костянтинівні земельну ділянку площею 0,0034 га цільового призначення - для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі по вулиці Кірова, 3 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:001:0425).

**3.1.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Мясніковою Тетяною Костянтинівною вказаної земельної ділянки: 3 244,60 грн. (три тисячі двісті сорок чотири гривні 60 копійок) в рік; 270,38 грн. (двісті сімдесят гривень 38 копійок) в місяць.

**4.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років Товариству з обмеженою відповідальністю «Фактор-Активінвест» земельну ділянку площею 0,3605 га цільового призначення - для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вулиці Базарна площа, 2-А міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:002:0473).

**4.1.** Встановити розмір орендної плати за використання Товариством з обмеженою відповідальністю «Фактор-Активінвест» вказаної земельної ділянки: 28 688,27 грн. (двадцять вісім тисяч шістсот вісімдесят вісім гривень 27 копійок) в рік; 2 390,69 грн. (дві тисячі триста дев'яносто гривень 69 копійок) в місяць.

**5.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років фізичній особі-підприємцю Кириченку Володимиру Євгенійовичу земельну ділянку площею 0,0031 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, 3 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:002:0516).

**5.1.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Кириченком Володимиром Євгенійовичем вказаної земельної ділянки: 2 020,04 грн. (дві тисячі двадцять гривень 04 копійки) в рік; 168,34 грн. (сто шістдесят вісім гривень 34 копійки) в місяць.

**6.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років фізичній особі-підприємцю Васянович Галині Павлівні земельну ділянку площею 0,0033 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, 3 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:002:0352).

**6.1.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Васянович Галиною Павлівною вказаної земельної ділянки: 2 150,37 грн. (дві тисячі сто п'ятдесят гривень 37 копійок) в рік; 179,20 грн. (сто сімдесят дев'ять гривень 20 копійки) в місяць.

**7.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років фізичній особі-підприємцю Медині Аллі Петрівні земельну ділянку площею 0,0080 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці підпільників Дідківських, 26-А міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:035:0015).

**7.1.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Мединою Аллою Петрівною вказаної земельної

ділянки: 1 539,87 грн. (одна тисяча п’ятсот тридцять дев’ять гривень 87 копійок) в рік; 128,32 грн. (сто двадцять вісім гривень 32 копійки) в місяць.

**8.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років громадянці Лебединець Ларисі Євгеніївні земельну ділянку площею 0,1255 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Селезньова, 80-Б міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:030:0109).

**8.1.** Встановити розмір орендної плати за використання громадянкою Лебединець Ларисою Євгеніївною вказаної земельної ділянки: 28 693,86 грн. (двадцять вісім тисяч шістсот дев’яносто три гривні 86 копійок) в рік; 2 391,15 грн. (дві тисячі триста дев’яносто одна гривня 15 копійок) в місяць.

**9.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років Приватному підприємству «Істок-2007» земельну ділянку площею 0,0314 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Бровар, 16 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:01:006:0065).

**9.1.** Встановити розмір орендної плати за використання Приватним підприємством «Істок-2007» вказаної земельної ділянки: 13 518,67 грн. (тринадцять тисяч п’ятсот вісімнадцять гривень 67 копійок) в рік; 1 126,56 грн. (одна тисяча сто двадцять шість гривень 56 копійок) в місяць.

**10.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років Приватному підприємству «Істок-2007» земельну ділянку площею 0,0378 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по 2-му провулку К.Маркса, 5 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:003:0249).

**10.1.** Встановити розмір орендної плати за використання Приватним підприємством «Істок-2007» вказаної земельної ділянки: 23 658,95 грн. (двадцять три тисячі шістсот п’ятдесят вісім гривень 95 копійок) в рік; 1 971,58 грн. (одна тисяча дев’ятсот сімдесят одна гривня 58 копійок) в місяць.

**11.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років громадянину Сингаївському Павлу Олександровичу земельну ділянку площею 0,0735 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Гагаріна, 41 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:01:026:0381).

**11.1.** Встановити розмір орендної плати за використання громадянином Сингаївським Павлом Олександровичем вказаної земельної ділянки: 1 106,66 грн. (одна тисяча сто шість гривень 66 копійок) в рік; 92,22 грн. (дев’яносто дві гривні 22 копійки) в місяць.

**11.2.** Скасувати п.1-1.3 рішення тридцять п’ятої сесії VI скликання від 28.08.2014 р. №1594 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди».

**12.** Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п’ять) років фізичній особі-підприємцю Нікітіч Тетяні Геннадіївні земельну ділянку площею 0,0018 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Кірова, в районі будинку №82 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:009:0003).

**12.1.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Нікітіч Тетяною Геннадіївною вказаної земельної ділянки: 1 089,89 грн. (одна тисяча вісімдесят дев’ять гривень 89 копійок) в рік; 90,82 грн. (дев’яносто гривень 82 копійки) в місяць.

**12.** Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти договори короткострокової оренди вказаних земельних ділянок, Коростенській ОДПІ ГУ ДФС у Житомирській області проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаних вище земельних ділянок на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного та Податкового кодексів України.

**Міський голова** **В.Москаленко**

Секретар міської ради В.Ходаківський
Перший заступник міського голови В.Вигівський
Начальник юридичного відділу Т. Камінська
Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів С.Тумаш