



КОРОСТЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

двадцять третя сесія VI скликання

від 25.04.2013 р. №1086

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затверджене рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 28 травня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням тринадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 15 березня 2012 року за №629 в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Черних Марії Петрівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Табукашвілі, 20-Г міста Коростеня.

1.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Черних Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Черних Марією Петрівною вказаної земельної ділянки: 2 687,52 грн. (дві тисячі шістсот вісімдесят сім гривень 52 копійки) в рік, 223,96 грн. (двісті двадцять три гривні 96 копійок) в місяць.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 01 червня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням п'ятнадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 24 травня 2012 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Васильєву Михайлу Юрійовичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вулиці Жовтневій, 11-В міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Васильєву Михайлу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,3644 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства: 11 (одинадцять) місяців.

2.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Васильєву Михайлу Юрійовичу вказаної земельної ділянки: 5 528,31 грн. (п'ять тисяч п'ятсот двадцять вісім гривень 31 копійка) в рік, 460,69 грн. (чотириста шістдесят гривень 69 копійок) в місяць.

3. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 квітня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням тринадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 15 березня 2012 року за №615 в короткострокову оренду Кобилинській Галині Миколаївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Залізничній, 6-А міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди Кобилинській Галині Миколаївні земельної ділянки площею 0,0123 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання Кобилинською Галиною Миколаївною вказаної земельної ділянки: 1 588,80 грн. (одна тисяча п'ятсот вісімдесят вісім гривень 80 копійок) в рік, 132,40 грн. (сто тридцять дві гривні 40 копійок) в місяць.

4. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 26 квітня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням тринадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 15 березня 2012 року за №614 в короткострокову оренду Ходаківському Сергію Леонідовичу для комерційного використання (розміщення торгівельного майданчика) на перехресті вулиць Кірова та Маяковського міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди Ходаківському Сергію Леонідовичу земельної ділянки площею 0,5296 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання Ходаківським Сергієм Леонідовичем вказаної земельної ділянки: 6 210,96 грн. (шість тисяч двісті десять гривень 96 копійок) в рік, 517,58 грн. (п'ятсот сімнадцять гривень 58 копійок) в місяць.

5. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 08 травня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням чотирнадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 24 квітня 2012 року за №690 в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Костенюк Лілії Веніамінівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Горького, 76-А міста Коростеня.

5.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Костенюк Лілії Веніамінівні земельної ділянки площею 0,0276 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

5.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Костенюк Лілією Веніамінівною вказаної земельної ділянки: 8 961,96 грн. (вісім тисяч дев'ятсот шістдесят одна гривня 96 копійок) в рік, 746,83 грн. (сімсот сорок шість гривень 83 копійки) в місяць.

6. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 24 квітня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням одинадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 29 грудня 2011 року за №538 в короткострокову оренду Дочірньому підприємству «Оптіма-770-Центр» Товариства з обмеженою відповідальністю «Севен Севенті Петроліум» для комерційного використання (будівництва автозаправочної станції) по вулиці Жовтневій, 76-А міста Коростеня.

6.1. Встановити строк короткострокової оренди Дочірньому підприємству «Оптіма-770-Центр» Товариства з обмеженою відповідальністю «Севен Севенті Петроліум» земельної ділянки площею 0,3118 га для комерційного використання (будівництва автозаправочної станції): 11 (одинадцять) місяців.

6.2. Встановити розмір орендної плати за використання Дочірньому підприємству «Оптіма-770-Центр» Товариства з обмеженою відповідальністю «Севен Севенті Петроліум» вказаної земельної ділянки: 20 421,37 грн. (двадцять тисяч чотириста двадцять одна гривня 37 копійок) в рік, 1 701,78 грн. (одна тисяча сімсот одна гривня 78 копійок) в місяць.

7. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 22 червня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням чотирнадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 24 квітня 2012 року за №690 в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Годлевській Наталії Петрівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Залізничній, 7-А міста Коростеня.

7.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Годлевській Наталії Петрівні земельної ділянки площею 0,0328 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

7.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Годлевською Наталією Петрівною вказаної земельної ділянки: 5 770,44 грн. (п'ять тисяч сімсот сімдесят гривень 44 копійки) в рік, 480,87 грн. (чотириста вісімдесят гривень 87 копійок) в місяць.

8. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, начальнику Управління Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В.П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Постанови Кабінету

Міністрів України від 25.12.98 року за № 2073 «Про затвердження «Порядку державної реєстрації договорів оренди».

9. Управлінню Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р.П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

В. Москаленко

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник Управління Держземагентства
у Коростенському районі
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В. Ходаківський
В. Вигівський

Р. Вигівська
Т.Камінська
С.Тумаш