ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням сесії Коростенської міської ради №1032
від «19» березня 2013р.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА
_____В.В.Москаленко

С Т А Т У Т

КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

(нова редакція)

м .Коростень
2013 рік

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, надалі за текстом «підприємство», засноване Коростенською міською радою відповідно до Господарського кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», та чинного законодавства України

1.2. Організаційно - правова форма підприємства - комунальне підприємство.

1.3. Підприємство є спільною комунальною власністю територіальної громади міста Коростеня в особі Коростенської міської ради.

1.4. Засновник - Коростенська міська рада. Юридична адреса: 11500, Житомирська область, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, код 13576977

1.5. Підприємство підпорядковано Коростенській міській раді, її виконавчому комітету, його структурним підрозділам.

1.6. Підприємство є юридичною особою, статус якої набирає з моменту реєстрації в державному реєстрі, має самостійний баланс, розрахунковий та інші рахунки в установах банку круглі печатки зі своїм найменуванням кутовий та інші штампи, бланки , інші реквізити.

1.7. Підприємство має свої майнові та немайнові права і обов'язки, від свого імені виступає позивачем і відповідачем в судових органах .

1.8. Підприємство в своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України, Постановами Верховної ради України, Указами і Розпорядженнями Президента України, Постановами та Декретами Кабінету Міністрів України, розпорядженнями Держжитлокомунгоспу, рішеннями Житомирської обласної ради, облдержадміністрації, міської ради та її виконкому, розпорядженнями голови облдержадміністрації та міського голови.

1.9. Юридична адреса : 11500, Житомирська обл., м. Коростень, вул. Кірова, 8а.

1.10.Назва підприємства:

1.10.1.Повна назва українською мовою: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ;

1.10.2 Скорочена назва українською мовою: КПТ ;

1.10.3 Повна назва російською мовою: КОМУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕПЛООБЕСПЕЧЕНИЯ;

1.10.4 Скорочена назва російською мовою: КПТ.

2. ПРЕДМЕТ ТА МЕТА ДІЯЛЬНОСТІ.

2.1 Предметом діяльності підприємства є :

2.1.1 Виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії);

2.1.2 Транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами;

2.1.3 Постачання теплової енергії;

2.1.4 забезпечення житлового фонду, підприємств, організацій, установ тепловою енергією та гарячою водою ;

2.1.5 експлуатація, технічне обслуговування, ремонт об'єктів теплопостачання;

2.1.6 зведення несучих та огороджуючих конструкцій будівель і споруд, будівництво та монтаж інженерних і транспортних мереж; монтаж конструкцій зовнішніх інженерних мереж і систем;

2.1.7 монтаж внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання;

2.1.8 захист конструкцій, устаткування та мереж;

2.1.9 монтаж технологічного устаткування;

2.1.10 пусконалагоджувальні роботи;

2.1.11 матеріально-технічне забезпечення підприємства;

2.1.12 надання побутових послуг населенню, підприємствам, установам, створення кафе та інших підприємств громадського харчування, торговельна діяльність у сфері роздрібної торгівлі та громадського харчування щодо реалізації продовольчих і непродовольчих товарів;

2.1.13 навчання по спеціальності операторів котельних, працюючих на різних видах палива;

2.1.14 надання транспортних послуг;

2.1.15 виконання земляних робіт;

2.1.16 надає інші платні послуги юридичним та фізичним особам;

2.1.17 інформаційна діяльність, надання юридичним та фізичним особам послуг в сфері права.

2.2. Види діяльності, які потребують спеціальних дозволів (ліцензування) проводяться підприємством лише після одержання таких дозволів (ліцензій).

2.3. Підприємство на підставі повного госпрозрахунку забезпечує самоокупність фінансових затрат по удосконаленню виробництва, соціальному розвитку і оплаті

праці, відповідає за результати своєї господарської діяльності, виконання обов'язків перед постачальниками, споживачами, бюджетом і банком.

3. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ.

3.1 Вищим органом управління підприємством є територіальна громада міста Коростеня в особі Коростенської міської ради.

3.2 Коростенська міська рада здійснює управління та контроль за господарською діяльністю підприємства через свій виконавчий комітет та його структурні підрозділи.

3.3. Виконавчий комітет Коростенської міської ради здійснює управління безпосередньо або через свої відповідні структурні підрозділи.

3.4. До виключної компетенції Коростенської міської ради в управлінні підприємством входить:

3.4.1 прийняття рішенняи про створення, реорганізацію та ліквідацію підприємства;

3.4.2 затвердження статуту підприємства та внесення змін і доповнень до нього ;

3.4.3 визначення основних напрямків діяльності та втілення нових форм господарювання підприємства.

3.5 Міська рада, в разі необхідності, може делегувати, частково або повністю, свої виключні права своєму виконавчому органу – виконавчому комітету його структурним підрозділам.

3.6 Компетенція виконавчого комітету міської ради та його відповідних структурних підрозділів:

3.6.1 здійснення контролю за господарсько-фінансовою діяльністю підприємства;

3.6.2 визначення розміру грошового забезпечення керівника підприємства, із обов’язковим погодженням міського голови.

3.7 Комунальне підприємство не несе відповідальності за зобов’язаннями засновника – Коростенської міської ради, а засновник – Коростенська міська рада не несе відповідальності за результати господарської діяльності комунального підприємства.

3.8 Для оперативного керівництва підприємством на контрактній основі приймається на роботу керівник підприємства. Контракт з керівником підприємства укладає та підписує міський голова.

3.9 Керівник підприємства, керуючись чинним законодавством та цим статутом, очолює роботу підприємства та несе повну відповідальність за його діяльність.

3.10 Керівник підприємства в межах своєї компетенції, наданої засновником, здійснює такі види діяльності:

3.10.1 діє без доручення від імені підприємства та представляє його інтереси на всіх підприємствах, установах та організаціях ;

3.10.2 відповідно до вимог чинного законодавства укладає господарські, трудові, колективний та інші договори і угоди;

3.10.3 видає доручення;

3.10.4 відкриває рахунки в установах банків;

3.10.5 в суворій відповідності до вимог чинного законодавства України, приймає на роботу та звільняє з роботи працівників підприємства , а також застосовує до них заходи заохочення та стягнення;

3.10.6 видає накази та розпорядження по підприємству;

3.10.7 затверджує документи, які регламентують внутрішній розпорядок роботи підприємства, з обов'язковим попереднім погодженням із виконавчим комітетом Коростенської міської ради його відповідними структурними підрозділами.

3.11 Компетенція і повноваження трудового колективу:

3.11.1 розглядає і затверджує проекти колективного договору;

3.11.2 визначає і затверджує перелік і порядок надання працівниками підприємства соціальних пільг;

3.11.3 бере участь у визначенні матеріального і морального стимулювання продуктивної праці;

3.12 Основною формою реалізації прав трудового колективу є загальні збори трудового колективу, в компетенцію яких входить розгляд питань виробничо-господарської та іншої діяльності в межах, встановлених даним статутом.

3.13 Свої повноваження колектив здійснює через загальні збори та обраний профспілковий комітет.

4. МАЙНО ПІДПРИЄМСТВА

4.1 Майно, що належить на правах власності територіальної громади м. Коростеня закріплюється за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ на праві оперативного управління;

4.2 Статутний капітал підприємства утворюється органом управління в особі Коростенської міської ради;

4.3 Розмір статутного капіталу підприємства встановлюється Коростенською міською радою та складає 20 273 429 грн. (Двадцять мільйонів двісті сімдесят три тисячі чотириста двадцять дев'ять) грн., інші фонди підприємства, обігові кошти, доходи від реалізації послуг та іншої діяльності , основні та оборотні засоби , грошові кошти , а також інші матеріальні цінності, вартість яких визначається в самостійному балансі підприємства.

Рішення щодо зміни Статутного капіталу набувають чинності з моменту реєстрації відповідних змін та доповнень до Статуту.

4.4 Джерелом формування майна є:

4.4.1 доходи від надання послуг та іншої діяльності, визначеної даним статутом;

4.4.2 дотації з бюджету;

4.4.3 інші джерела, не заборонені чинним законодавством .

4.5 Підприємство несе повну матеріальну відповідальність перед юридичними та фізичними особами за нанесені матеріальні збитки з вини підприємства.

5. ГОСПОДАРСЬКО-ЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

5.1 Підприємство складає плани господарської діяльності, основу яких становлять ДОГОВОРИ з підприємствами, організаціями, установами та населенням, виходячи із попиту на послуги постачальників технічних ресурсів.

5.2 Всі плани господарської діяльності погоджуються в установленому порядку із засновником або уповноваженим ним органом (міськвиконкомом).

5.3 Підприємство надає послуги, виконує роботи і реалізує продукцію за договірними цінами тарифами, а у випадках, передбачених чинним законодавством України, за державними регульованими цінами і тарифами.

5.4 Відносини підприємства з іншими юридичними та фізичними особами будуються на ОСНОВІ договорів.

5.5 Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності підприємства є прибуток .

5.6 Підприємство самостійно та у суворій відповідності до вимог чинного законодавства визначає форму і систему оплати праці, тарифні ставки і посадові оклади згідно професії, кваліфікації працюючих та складності умов виконання робіт .

5.7 Всі розрахунки підприємств, включаючи платежі до бюджету і виплату зарплати, здійснюються при надходженні розрахункових документів.

5.8 Розрахунки підприємства проводяться у безготівковому або в готівковому порядку через відділення банку.

5.9 Підприємство самостійно здійснює своє матеріально-технічне забезпечення через систему прямих договорів або посередницьких організацій.

5.10 Підприємство створює Фонд енергозбереження , який є спеціальним фондом , що використовується для впровадження енергозберігаючих заходів.

Фонд створюється відповідно до діючого законодавства України , рішень та розпоряджень виконавчого комітету міської Ради , рішень Спостерігальної Ради міста з енергозабезпечення , ” Положення про економічне стимулювання енергозберігаючих заходів на міських комунальних підприємствах ” , затверженного рішенням сесії міської ради та ” Положення про Наглядову раду фонду енергозбереження комунального підприємства ”, затверженного рішенням виконавчого комітету міської ради.

Управління Фондом здійснюється керівником підприємства за участю Наглядової Ради

Фонду .

5.11 Підприємство зобов'язане забезпечити всіх працюючих безпечними умовами праці, несе відповідальність в установленому чинним законодавством порядку за шкоду, заподіяну здоров'ю і працездатності.

5.12 Підприємство формує свої фінансові ресурси за рахунок виручки від реалізації робіт і послуг, кредитів і інших джерел.

5.13 Крім доходів від основної діяльності , підприємство отримує від міського фінансового відділу кошти на покриття витрат, пов'язаних з наданням пільг по оплаті послуг окремим категоріям населення, а також збитків, які утворилися через різницю в цінах між тарифами і фактичною вартістю наданих послуг.

5.14 Підприємство в межах своєї компетенції здійснює розподіл і використання прибутку.

5.15 Підприємство здійснює оперативний і бухгалтерський облік результатів своєї праці, веде статистичну звітність за формою, встановленою органами державної статистики і несе відповідальність за її достовірність.

5.16 Підприємство несе повну відповідальність за збереження матеріальних цінностей як перед фізичними, так і юридичними особами.

5.17 Ревізії і обстеження діяльності підприємства здійснюються в порядку, установленому чинним законодавством України.

6. РЕОРГАНІЗАЦІЯ ТА ЛІКВІДАЦІЯ ПІДПРИЄМСТВА.

6.1. Реорганізація та ліквідація підприємства відбувається в наступних випадках:

- за рішенням Коростенської міської ради,

- на основі рішення суду, господарського суду;

- в інших, передбачених чинним законодавством України, випадках.

6.2. Ліквідація підприємства проводиться призначеною рішенням засновника ліквідаційною комісією, а у випадку припинення діяльності по рішенню суду чи господарського суду – ліквідаційною комісією, що призначається цим органом. З дня призначення ліквідаційної комісії до неї переходять повноваження по управлюнню справами Установи.

6.3. При ліквідації підприємства майно а також наявні грошові кошти , включаючи виручку від розпродажу майна, після розрахунків з бюджетом , кредиторами, оплати праці працівників підприємства повертаються до комунальної власності міста Коростеня.

6.4. При реорганізації і ліквідації працівникам, що звільняються, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до чиного законодавства України.

6.5. Підприємство вважається реорганізованим або ліквідованим з моменту скасування

його реєстрації та виключення з державного реєстру України.

6.6. Ліквідація підприємства здійснюється в суворій відповідності до вимог чинного законодавства України.

6.7. У випадку ліквідації підприємства печатка і штамп здаються до органів внутрішніх справ.

7. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО СТАТУТУ

7.1. Зміни, внесені в Статут рішенням Засновників, підлягають реєстрації і вступають в силу з дати їх державної реєстрації.